

# DER HÄCHLER

News der Hächler-Gruppe | Ausgabe Nr. 2-2018

Bau, Umwelt und Immobilien

**Plattenarbeiten am  
Schulhausplatz**

Bau, Umwelt und Immobilien

**Renovation unter  
Denkmalschutz**

In eigener Sache

**Langjährige  
Treue**





# Spitzenklasse!

Liebe Leserinnen und Leser

Wir haben uns zu hochmotivierten Digitalisierungsbefürwortern entwickelt. Sie erinnern sich vielleicht noch an unseren Artikel «BIM – der digitale Zwilling» (Ausgabe 1-2018). Inzwischen haben wir einen 3D-Laserscanner in Betrieb genommen, um bestehende Räume exakt zu dokumentieren. Damit haben wir die ideale Grundlage, um vorgesehene Modernisierungsmassnahmen in 3D zu visualisieren. Diese Technologie ist einer der Zwischenschritte bei unserem Projekt «Hächler 4.0». Dieses Gesamtprojekt stellen wir Ihnen in der nächsten Ausgabe gerne vor und informieren Sie über erreichte Zwischenziele.

Sie sehen, die Digitalisierung schreitet in allen Bereichen des Geschäftslebens zügig voran. Auch in der Vermarktung nimmt deren Bedeutung immer weiter zu. Vor Kurzem besuchte ich einen Vortrag über die Wichtigkeit von sozialen Medien. Fast entstand bei mir der Eindruck: Der Einsatz von digitalen Medien ist der einzig richtige Weg, um die erfolgreiche Zukunft unserer Unternehmensgruppe zu sichern.

Glücklicherweise erhielt ich genau zu diesem Zeitpunkt eine E-Mail eines Auftraggebers, welche mich wieder auf den Boden der Tatsachen zurückholte: «Ich möchte euch gerne ein Kompliment machen. Die Crew auf unserer Baustelle macht einen echt guten Job! Herzlichen Dank.» Dieser Auftraggeber ist ein grosser Immobilienunternehmer, der entschieden hat, dass er sein privates Eigenheim mit unserer Hächler AG Bauunternehmen erstellen möchte. Diese Entscheidung des Immobilienprofis an sich dürfen unsere Bauspezialisten schon als Kompliment nehmen, aber dann noch ein solches Lob, während die Arbeiten schon weit fortgeschritten sind – Spitzenklasse! Lesen Sie hierzu auf Seite 3 auch noch den Artikel «Vielen Dank».

Was will ich eigentlich damit sagen? Auch in Zukunft ist die wichtigste Grundlage des Erfolgs die tatsächlich erbrachte Leistung. Ein digitaler Wirbel in der Öffentlichkeitsarbeit hilft vielleicht kurzfristig, aber wenn dann die Leistung nicht stimmt – was dann? Am Schluss entscheiden die besten Taten und nicht die schönsten Worte und Bilder. Auch beim Einsatz von digitalen Medien gilt das alte Sprichwort: Tue Gutes und sprich darüber! Aber dabei die Reihenfolge nicht vergessen: erst Gutes tun und dann darüber sprechen.

Die erfolgreichsten Unternehmen im Dienstleistungsbereich, die ich kenne, sind diejenigen, bei denen die Bedürfnisse der Kunden und die ständige Bemühung um eine perfekte Dienstleistung im Zentrum ihres Handels stehen. Die meisten dieser Unternehmen haben es gar nicht nötig, einen riesigen Wirbel um ihren Betrieb zu machen. Sie sind einfach Spitzenklasse – und das weiss sowieso jeder!



Joachim Lorch  
Vorsitzender der Gruppenleitung



## Lapsus mit Kanal total



Kanal-total-Mitarbeiter Ardian Zeqiri (jeweils rechts) mit Christian Höhener (linkes Foto), bekannt als «Bruno» (rechtes Foto) vom Schweizer Komikerduo Lapsus.



Ohne seine «Arbeitskleidung» würde man ihn nicht erkennen: «Bruno» aus dem Komikerduo Lapsus.

Es freut uns, dass Christian Höhener, wie «Bruno» im wahren Leben heisst, Kanal total beauftragt hat, die Abwasserleitungen in seinem Haus zu sanieren.

Unser Mitarbeiter liess sich zwei Mal fotografieren – einmal mit Christian Höhener und einmal mit «Bruno».

Grazia Ganci

## Wanners Gipfeltreffen

Zu einem kleinen, unkomplizierten Treffen, hat die Wanner AG einige Gäste der Region Dielsdorf begrüsst. Direkt auf der Baustelle «Sunnehuus» und bei Kafi und Gipfeli stellte der Bauführer und Kundenberater Simon Wanner sich und sein Team vor. Das «Sunnehuus» steht im Zentrum von Dielsdorf. Hier führt die Wanner AG anspruchsvolle Umbauarbeiten innerhalb dieses historischen Gebäudes aus.

Grazia Ganci



Das Gipfeltreffen im «Sunnehuus» in Dielsdorf.

## Vielen Dank!

Täglich leisten unsere Mitarbeitenden auf den Baustellen harte und hervorragende Arbeit.

Insofern freuen uns solch positive Rückmeldungen wie das im Leitartikel (Seite 2) erwähnte Lob eines Auftraggebers natürlich sehr. Wir wissen, dass die Grundlage unseres Erfolges unsere vielen Mitarbeiterinnen und Mitarbeiter sind.

Vielen Dank für euren grossen Einsatz!

Joachim Lorch



Stellvertretend für alle Baustellen-Teams der Hächler-Gruppe: Bauführer Johann Nigg (links) und Polier Markus Suter. Das vom Bauherrn gelobte Objekt wird von ihnen betreut.

## Unter Denkmalschutz

Das Titelbild zeigt die Original-Eingangstür eines denkmalgeschützten Gebäudes aus dem Jahre 1781. Die Firma Bürgler AG Bauunternehmen darf das Haus renovieren. Den Bericht zum Umbau lesen Sie auf Seite 5.





# Plattenarbeiten am Schulhausplatz

Der Schulhausplatz in Baden wird komplett neu gestaltet und ist zurzeit eine der grössten Baustellen im Kanton Aargau. Im Rahmen dieses Bauprojektes hat die Abteilung Plattenbeläge der Hächler AG Bauunternehmen den Auftrag für die Plattenarbeit an Wänden und Säulen erhalten.



Die gesamten Plattenarbeiten werden im Sommer 2018 fertig gestellt sein.

Fachliche Weiterbildung für die Mitarbeitenden ist uns enorm wichtig. Deshalb haben wir alle unsere Mitarbeiter aus der Plattenabteilung nach Italien geschickt, um einen Verlegekurs von Glasmosaik zu absolvieren.

Diese Zusatzausbildung kam uns zugute bei der Erstellung des Musters (Wand und Decke), das wir im Sommer 2015 erstellen durften. Wir konnten unsere Plattenarbeit und auch das vom Architekt vorgegebene Farbkonzept vorstellen. Es freut uns, dass wir die Bauherrschaft und die Bauleitung überzeugt haben, an dieser grossen und interessanten Baustelle mitwirken zu dürfen. Am Projekt arbeiten jeweils sechs bis acht Mitarbeiter. Diese leisten mit Vorarbeiter Salvatore Garappa einen hervorragenden Job.

Die Wandflächen in der Unterführung sowie in den WC-Anlagen werden mit Glasmosaik versehen. Das ist insgesamt eine Fläche von 1600m<sup>2</sup>. Das Mosaikmuster bzw. die Farbe ist eine eigens für diesen Auftrag erstellte Mischung.

In der Unterführung gibt es 62 Säulen, die wir einfarbig dunkelgrau belegen. An den Flächen im Aussenbereich tragen wir einen Reprofilierungsmörtel (Ausgleichsschicht) auf. Nach den Abdichtungsarbeiten wird alles mit Epoxyleber verlegt und ausgefugt. Zudem werden alle Wandflächen und Säulen mit einem speziellen Graffiti-Schutz versehen.

Auch dürfen wir alle Böden der vier Läden in der Unterführung plätteln. Selbstverständlich gehören auch Verfugungs- und Nachbehandlungsarbeiten zum Auftrag. Wir sind stolz, dass wir unsere Plattenarbeit an diesem prominenten Ort unter Beweis stellen dürfen.

Adnan Krasniqi, Projektleiter

Foto links: Eine der 62 Säulen.

Foto rechts:  
Das Plattenbeläge-Team  
(v.l.n.r.): Salvatore Garrapa,  
Jorge De Barroso, Rui  
Sencadas, Daniel Monteiro,  
Alberto Colao, Gil Costa.  
(Es fehlen: Clemente  
Iaderosa, Enrique Gonzales)





# Renovation unter Denkmalschutz

**Die Bürgler AG Bauunternehmen darf in Neuenhof an einem ehemaligen Gebäude des Klosters Wettingen eine umfassende Renovation vornehmen. Ein höchst interessantes Projekt, bei dem möglichst natürliche Baustoffe verwendet werden.**



Die Vorderseite des Hauses – Fassade vor der Sanierung.



Imposanter Holzwerkbau im Dachstock, der in eine Wohnung umgebaut wird.



Der Bauherr (links) im Gespräch mit Ernst Wyler (Bauführer Bürgler AG): Gemeinsame Analysen, Beurteilungen und Festlegen des weiteren Vorgehens.

1781 erbaute das Kloster Wettingen in Neuenhof das Spittelgehöft, ein stattliches Haus mit Scheunenkomplex. Im Verlaufe der Zeit wechselte die Nutzung der Räumlichkeiten öfters. Vom Bauernbetrieb zum Siechenhaus, dann als Spital und später wieder als Wohnbereich. Anfang des 20. Jahrhunderts übernahmen die Grosseltern des jetzigen Eigentümers den Besitz. Im Zuge der Orts- und Quartierplanung wurden die Gebäulichkeiten später unter Schutz gestellt.

Mit diesen Vorgaben sind nun Renovations- und Umbauarbeiten zur Substanzerhaltung und Modernisierung in Angriff genommen worden. Speziell ist, dass gewisse Bauteile unverändert erhalten werden müssen. Das Tragwerk besteht aus Bruchstein- und Riegelmauerwerk, die Böden und Decken sind in Holz gehalten und die Zwischenwände sind ein Konstrukt aus Holzgeflecht mit Lehmfüllung.

Sorgsam werden die Bauelemente bearbeitet und saniert, um die Zimmer den heutigen Bedürfnissen anzupassen. Dabei werden, wo immer möglich, natürliche Baustoffe eingesetzt, um den ursprünglichen Charakter des Hauses zu erhalten. Ein besonderes Augenmerk richtet sich auf die Statik der tragenden Elemente, dem Feuchtigkeitsausgleich in der Bodenkonstruktion und dem Fassadenmauerwerk.

Die Bürgler AG wurde mit den Rückbau-, Beton-, Maurer-, Verputz-, Gips-, Dämmungs- und Unterlagsbodenarbeiten betraut. Die Bauherrschaft schätzt unsere hohe Kompetenz und unser grosses Fachwissen im Bereich Konstruktions- und Ausführungsdetails sowie Materialbestimmung.

Nach Abschluss der Modernisierung ist das Bauwerk für die nächsten Jahrzehnte fit. Sobald unsere Arbeiten an diesem Bauwerk fortgeschritten sind, werden wir mit Vorher-/Nachher-Bildern darüber berichten.

Ernst Wyler, Bauführer



Baugeschichte pur: Holzgeflecht mit Lehmwickel verfüllt.



Mauerwerksvielfalt durch Bedürfnisanpassungen in den diversen Zeitepochen.

# Langjährige Treue

In dieser Ausgabe dürfen wir wieder einigen Mitarbeiterinnen und Mitarbeitern zum Jubiläum gratulieren. Es freut uns sehr, dass wir viele langjährige, treue Mitarbeitende haben. Noch dazu gratulieren wir zwei ganz besonderen Jubilaren, beide bei der Wanner AG: Roland Wanner, der seit 45 (!) Jahren in der Firma ist, und Adrian Frei, seit 40 Jahren dabei.

## Roland Wanner, 45-Jahre-Jubiläum



1973, also mit 20 Jahren, startete Roland Wanner seine Karriere als Maurer bei der Wanner AG. Er wurde später zum Vorarbeiter befördert und bildete sich dann weiter zum Polier und später zum Bauführer. Seit über 35 Jahren ist er Bauführer bei der Wanner AG.

**Roland Wanner, was ist das für ein Gefühl, 45 Jahre bei derselben Firma zu sein?** Ich bin mit der

Wanner AG aufgewachsen, da es ein Familienunternehmen ist. Darum bin ich sowieso immer mit Herzblut dabei. Der Firma ist zudem das soziale Engagement und das Wohl der Mitarbeitenden wichtig. Man fühlt sich wohl – die Zeit vergeht fast wie im Fluge.

**Was sind Ihre Highlights in Ihrer beruflichen Karriere?** Ich durfte mit 23 Jahren während 18 Monaten in Saudi-Arabien arbeiten. Ein weiteres Highlight ist mein grösstes Umbau-Projekt: die Sanierung von 540 Wohnungen am Müllerwis Greifensee. Eine Herausforderung war die Wolfstatze im Wolfswinkel in Zürich, ein Projekt mit Kunstschaffenden. Die Umsetzung nach Vorgaben der Künstlerin war schwierig, aber höchst interessant. Entstanden ist eine gigantische Wolfstatze, die als Skater-Anlage genutzt wird.

**Was empfehlen Sie jungen Menschen, die am Anfang ihres Arbeitslebens sind?** Viel Praxis auf Baustellen und stete, fundierte Weiterbildungen.

## Adrian Frei, 40-Jahre-Jubiläum



Adrian Frei war 24 Jahre alt, als er als Vorarbeiter bei der Wanner AG angefangen hat. Er bildete sich zum Polier aus, dann zum Maurermeister. Später wurde er Abteilungsleiter der Betonsanierungen/Kundenarbeiten. 1997 übernahm er die operative Leitung und Geschäftsführung der Wanner AG.

**Adrian Frei, was ist das für ein Gefühl, 40 Jahre bei derselben Firma**

**zu sein?** Ich bin sehr stolz, dass ich so lange bei der Firma Wanner AG dabei sein darf. Ich empfinde ein Glücksgefühl über das, was ich alles erreicht habe.

**Was sind Ihre Highlights in Ihrer beruflichen Karriere?** Auf jeden Fall meine Entwicklung vom Vorarbeiter zum Geschäftsführer sowie meine eidgenössischen Diplome als Maurermeister und als Betriebswirtschaftler.

**Wie hat sich die Arbeitswelt entwickelt?** Während sich bei den Arbeiten im Büro durch die Digitalisierung eigentlich alles verändert hat, ist das Arbeiten auf dem Bau immer noch harte Arbeit. Auch hier findet langsam, aber sicher, zumindest bei der Planung, ein Wandel statt.

**Was empfehlen Sie jungen Menschen, die am Anfang ihres Arbeitslebens sind?** Ständige Weiterbildung zur beruflichen Entwicklung und viele Reisen, die den Horizont erweitern.

## 30-Jahre-Jubiläum

- 14.03.2018 **Hazer Himaj**, Hächler-Reutlinger AG
- 01.04.2018 **André Crelier**, Hans Hächler Verwaltungs AG
- 05.04.2018 **Miftar Pireva**, Hächler AG Bauunternehmen
- 25.04.2018 **Pascal Keller**, Mäder AG Bauunternehmen

## 25-Jahre-Jubiläum

- 13.04.2018 **Vittorio Basile**, Bürgler AG Bauunternehmen

## 20-Jahre-Jubiläum

- 09.03.2018 **Manuel Joaquim Rodrigues Borges**, Wanner AG

## 15-Jahre-Jubiläum

- 10.03.2018 **Tomàs Pereira-Capela**, Wanner AG
- 24.03.2018 **Antonio Ribeiro da Silva**, Wanner AG

## 10-Jahre-Jubiläum

- 01.03.2018 **Joao Paulo Faria Araujo**, Mäder AG Bauunternehmen
- 01.03.2018 **Muzafer Serifovic**, Bürgler AG Bauunternehmen
- 31.03.2018 **Goran Tanchev**, Hächler AG Bauunternehmen
- 21.04.2018 **Mentor Selimi**, Hächler AG Bauunternehmen

## 5-Jahre-Jubiläum

- 01.03.2018 **Gerit Eitzert**, Hächler-Reutlinger AG
- 01.03.2018 **Astrit Himaj**, Hächler-Reutlinger AG
- 01.03.2018 **Antonio Veneto**, Hächler AG Bauunternehmen
- 01.03.2018 **Gaetano Veneto**, Hächler AG Bauunternehmen
- 01.03.2018 **Michele Veneto**, Hächler AG Bauunternehmen
- 01.04.2018 **José Manuel Abalo Falcon**, Hächler AG Bauunternehmen
- 01.04.2018 **Simon Ammann**, Hächler-Reutlinger AG
- 01.04.2018 **Göker Arik**, Hächler AG Bauunternehmen
- 15.04.2018 **Natale Tisci**, Hächler AG Bauunternehmen

**Wir bedanken uns herzlich bei allen für die hervorragende Arbeit, die langjährige Treue und wünschen beste Gesundheit und weiterhin viel Freude und Engagement.  
Die Geschäftsleitung der Hächler-Gruppe.**

# Kanalunterhalt in Basel

Die Firma EX TEAM AG gehört seit letztem Jahr zur Hächler-Gruppe. EX TEAM AG ist in den Geschäftsfeldern Kanalunterhalt und Kanaluntersuchung führend in den Kantonen Basel-Stadt und Baselland. Ein Gespräch mit dem Geschäftsführer Dragi Stevanovic.

## Dragi Stevanovic, die EX TEAM AG Kanalservices gehört seit letztem Jahr zur Hächler-Gruppe. Wie fühlen Sie sich dabei?

Gut, sehr gut. Alle unsere Erwartungen wurden erfüllt und auch unsere Mitarbeitenden sind zufrieden. Wir können weiterhin autonom arbeiten. Ein grosser Vorteil durch die Zugehörigkeit zur Hächler-Gruppe ist, dass wir, dank unseren Schwesterunternehmen, zusätzliche Dienstleistungen anbieten können, die wir nicht selbst ausführen. Wie beispielsweise Kanalsanierung oder Flächenreinigung.

## Welche Dienstleistungen bietet die EX TEAM AG an?

Unsere Kernaufgaben sind Kanalunterhalt, Zustandsanalyse mit Kanal-TV und Satelliten-Anlagen, das Orten von Leitungsverläufen und verdeckten Schächten. Eine weitere Spezialität ist die Dichtheitsprüfung von Kanalisationssystemen. Selbstverständlich bieten wir auch einen 24-Stunden-Notfallservice an. Ganz neu ist der Einsatz von Wasserhöchstdruck im Kanal bis 2500 bar.

## Wie lange sind Sie bei der Firma EX TEAM AG tätig?

Zusammen mit sechs Kollegen habe ich die Firma gegründet. Das war im Jahr 2002.

## Wie viele Mitarbeitende beschäftigt die Firma?

Wir sind total 35 Personen. Davon fünf im Büro und 30 draussen.

## Wie ist Ihr Werdegang?

Ich habe einst Sanitär gelernt und habe danach die operative Leitung einer Hauswartungsfirma übernommen. 1998 war ich dann bei einer Ablaufreinigungs-Firma tätig. Nach deren Verkauf haben sechs Arbeitskollegen und ich die Firma EX TEAM AG gegründet. Daher auch der Name unserer Firma.

## Am 25. Mai findet die erste Kanalschau bei der EX TEAM AG statt. Was dürfen die Gäste erwarten?

In einem ungezwungenen Rahmen präsentieren wir unsere Dienstleistungen und einige Tätigkeiten unserer Schwesterunternehmen.



Dragi Stevanovic, Geschäftsführer der EX TEAM AG und junger Grossvater.

**Sie haben auch privat immer etwas los. Sie sind kürzlich, mit 44 Jahren, erstmals Grossvater geworden. Herzliche Gratulation Ihnen und Ihrer Tochter, die ja auch bei der EX TEAM AG angestellt ist.**

Vielen Dank. Ich habe mir zwar nicht unbedingt gewünscht, so früh Grossvater zu werden. Aber meine Tochter hatte es anscheinend so eilig wie ich, da ich damals auch eher jung Vater geworden bin. Aber natürlich ist es schön und ich freue mich sehr.



# Wir gratulieren herzlich

## Zur Beförderung

01.04.2018 **Fabian Bächli**, Leiter Kanalunterhalt, Hächler-Reutlinger AG

## Zum Diplomabschluss

23.01.2018 **Steven Renold**, Bau-Polier mit eidg. Fachausweis

## Zur Geburt

22.02.2018 **Lorisa**, Tochter von Arzana und Ardian Zeqiri

08.03.2018 **Lazar**, Sohn von Sofija und Tomislav Zeradjanin-Stevanovic

# Freie Lehrstellen

Wir haben auf kommenden Sommer zwei Lehrstellen als **Maurerin/Maurer EFZ** frei.

Standort: Baden  
www.maederbau.ch



Standort: Wettingen  
www.haechler.ch

**Hächler**  
Bauunternehmen

Auch auf Sommer 2018 bieten wir Ihnen eine Lehrstelle als **Entwässerungstechnologin/-technologie EFZ**.

Standort: Zürich  
www.franzpfister.ch



Weitere Informationen zu unseren Stellenangeboten sowie die Kontakte finden Sie unter den jeweiligen Firmen-Homepages oder auch unter [www.haechlergruppe.ch](http://www.haechlergruppe.ch).

## Die Unternehmen der Hächler-Gruppe

### Immobilien:

**Hächler**  
Immobilien

### Finanzen und Administration:

**Hächler**  
Verwaltung

### Bau:



Umbau und Renovation  
Fassadenbau  
Kundenarbeiten



Historische Bauten  
Umbau und Renovation



Hoch- und Tiefbau  
Umbau und Renovation  
Holzbau  
Schreinerei  
Plattenbeläge  
Kundenarbeiten



Umbau und Renovation  
Kundenarbeiten



Umbau und Renovation  
Fassaden  
Kundenarbeiten  
Betonsanierung

### Umwelt:



Kanalunterhalt  
Kanalinspektion



Kanalunterhalt  
Kanalinspektion  
Flächenreinigung  
Tunnelreinigung



Kanalunterhalt  
Kanalinspektion  
Kanalsanierung



Kanalsanierung



Kanalunterhalt  
Kanalinspektion  
Kanalsanierung

## Impressum

«Der Hächler» versorgt Mitarbeitende, Kunden, Geschäftspartner und weitere Interessierte mit News von der Hächler-Gruppe. Auflage: 5500 Exemplare, Erscheinungsweise: 6 Ausgaben pro Jahr. Marketing und Redaktion: Grazia Ganci, [grazia.ganci@haechler.ch](mailto:grazia.ganci@haechler.ch), Telefon: 056 438 05 64. Hächler-Gruppe, Tägerhardstrasse 118, 5430 Wettingen, [info@haechler.ch](mailto:info@haechler.ch), [www.haechlergruppe.ch](http://www.haechlergruppe.ch)